

## 2021年度宁蒗县住房和城乡建设局“双随机、一公开”抽查计划

序号	计划任务名称		检查对象	抽查比例/户数	任务时间	检查方式	制定依据	实施检查层级	备注
	抽查领域	抽查事项							
1	房地产市场 监管	房地产中介机构(房地产估价、房地产经纪)监督检查	房地产估价机构、房地产经纪机构	3户	2021年4月—9月	现场检查、书面检查、网络检查相结合方式	1.《房地产估价机构管理办法》第五条第二款； 2.《房地产经纪管理办法》第五条	县级	县级制定方案抽取检查对象和实施
2	房地产市场 监管	物业管理活动监督检查	物业企业	3户	2021年4月—9月	现场检查、书面检查、网络检查相结合方式	《物业管理条例》第五条	县级	县级制定方案抽取检查对象和实施