

永胜县住建局“双随机、一公开”抽查事项清单（第四版）

序号	部门	抽查项目		事项类别	检查对象	检查方式	检查主体	检查依据	适用区域	备注
		抽查类别	抽查事项							
1	县住建局 (6类 8项)	勘察设计 监管	对施工图审查 机构的监督检 查	一般检查 事项	施工图审查 机构	网络检查 和现场检 查相结合 方式	县级以上 住房城乡 建设主管 部门	《房屋建筑和市政基础设施 工程施工图设计文件审查管 理办法》（建设部令第 13号）第四条	普遍适用	
2		建筑工程 质量安全 的监管	对租赁、安装 、拆卸、使用 建筑起重机械 行为的行政检 查	重点检查 事项	租赁、安装、拆卸、使用 建筑起重机械的单位和个 人	现场检查 、书面检 查、网络 检查	县级以上 住房城乡 建设部门	《中华人民共和国特种设备 安全法》第三十三条；《特 种设备安全监察条例》第二 十五条；《建筑起重机械安 全监督管理规定》第十七条	普遍适用	
3			对建筑施工企 业安全生产条 件的行政检查	重点检查 事项	建筑施工企业	现场检查 、书面检 查、网络 检查	县级以上 住房城乡 建设部门	《安全生产许可证条例》第 二条、《安全生产许可证条 例》第四条	普遍适用	
4			对房屋建筑和 市政基础设施 工程的行政检 查	重点检查 事项	房屋建筑和市政基础设施 工程	现场检查 、书面检 查、网络 检查	县级以上 住房城乡 建设部门	《建设工程质量管理条例》 第四条	普遍适用	

永胜县住建局“双随机、一公开”抽查事项清单（第四版）

序号	部门	抽查项目		事项类别	检查对象	检查方式	检查主体	检查依据	适用区域	备注
		抽查类别	抽查事项							
5	县住建局 (6类8项)	抗震设防监管	对建筑工程抗震设防的监督 检查	一般检查 事项	建设工程项目的建设单 位、勘察设计单位、施工单 位、监理单位、施工图审 查机构、检测机构、减隔 震装置生产企业	现场检查 、书面检 查	县级以上 住房城乡 建设部门	《云南省建设工程抗震设防 管理条例》第四十一条、第 四十二条	普遍适用	
6		建设工程 造价监管	工程造价咨询 企业行政监督 检查	一般检查 事项	工程造价咨询企业	现场检查 、书面检 查、网络 检查	县级以上 住房城乡 建设部门	《云南省建设工程造价管理 条例》第四条；《工程造价 咨询企业管理办法》（住房 和城乡建设部第50号修正） 第二十七条	普遍适用	
7		工程档案 管理	城市建设工程 档案检查	一般检查 事项	建设单位	现场检查 、书面检 查	县级以上 住房城乡 建设部门	《城市建设档案管理规定》 （1997年12月建设部令第61 号，2001年7月修订并以建设 部令第90号重新发布）第三 条	普遍适用	
8		招标投标 监管	工程建设项目 招标投标代理 活动监督检查	一般检查 事项	市、县级监管的房屋建筑 和市政基础设施工程中从 事招标代理活动的机构	现场检查 、网络检 查	县级以上 住房城乡 建设部门	《中华人民共和国招标投标 法》第十三条、《中华人民 共和国招标投标法实施条例 》（国务院令第613号）第七 十九条、《云南省招标投标 条例》（2012年省十一届人 大常委会第30次会议通过） 第十五条、第二十一条、第 五十条	普遍适用	