

附件1

丽江市住房和城乡建设局“双随机、一公开”抽查事项清单（第五版）

序号	部门	抽查项目		事项类别	检查对象	检查方式	检查主体	检查依据	适用区域	备注
		抽查类别	抽查事项							
1	市住房和城乡建设局（5类6项）	勘察设计监管	对施工图审查机构的监督检查	一般检查事项	施工图审查机构	网络检查和现场检查相结合方式	市、县（区）住房和城乡建设主管部门	《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号）第四条	普遍适用	
2		抗震设防监管	建设工程质量检测机构的监督检查	一般检查事项	检测机构	日常检查、网络检查和专项检查相结合方式	市、县住房和城乡建设主管部门	《建设工程质量检测管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第57号）第二十八条至第三十五条，第三十九条至第四十九条	普遍适用	
3			对建筑工程抗震设防的监督检查	一般检查事项	建设工程项目的建设单位、勘察设计单位、施工单位、监理单位、施工图审查机构、检测机构、减隔震装置生产企业	现场检查、书面检查	县级以上住房和城乡建设部门	《云南省建设工程抗震设防管理条例》第四十一条、第四十二条	普遍适用	
4		建设工程造价监管	工程造价咨询企业行政监督检查	一般检查事项	工程造价咨询企业	现场检查、书面检查、网络检查	市住房和城乡建设主管部门	《云南省建设工程造价管理条例》第四条；《工程造价咨询企业管理办法》（住房和城乡建设部令第50号修正）第二十七条	普遍适用	
5		工程档案管理	城市建设工程档案检查	一般检查事项	建设单位	现场检查、书面检查	县级以上住房和城乡建设部门	《城市建设档案管理规定》（1997年12月建设部令第61号，2001年7月修订并以建设部令第90号重新发布）第三条	普遍适用	

丽江市住房和城乡建设局“双随机、一公开”抽查事项清单（第五版）

序号	部门	抽查项目		事项类别	检查对象	检查方式	检查主体	检查依据	适用区域	备注
		抽查类别	抽查事项							
6	市住房和城乡建设局（5类11项）	招标投标监管	工程建设项目招标投标代理活动监督检查	一般检查事项	市、县级监管的房屋建筑和市政基础设施工程中从事招标代理活动的机构	现场检查、网络检查	县级以上住房和城乡建设部门	《中华人民共和国招标投标法》第十三条、《中华人民共和国招标投标法实施条例》（国务院令613号）第七十九条、《云南省招标投标条例》（2012年省十一届人大常委会第30次会议通过）第十五条、第二十一条、第五十条	普遍适用	